

SLS

PUNTA DEL ESTE
HOTEL & RESIDENCES

TORRE 1 | RANGO DE PRECIOS

TIPO	PISOS	M ²	DESDE (USD)	HASTA (USD)
1 DORM JR	6 A 9	68	308.000	327.000
1 DORMITORIO	6 A 9	91	403.000	432.000
1 DORMITORIO ESQ.	6 A 9	109	495.000	542.000
2 DORMITORIOS	13 A 20	131	623.000	695.000
2 DORMITORIOS ESQ.	13 A 20	155 - 160	734.000	839.000
3 DORMITORIOS ESQ.	21 A 22	221 - 224	1.133.958	1.233.611

COCHERAS: DESDE USD 35.000 / BAULERAS: USD 10.000

AMOBLIAMIENTO: CONSULTAR

FORMA DE PAGO

Boleto de Reserva	10%
CCV	20%
Refuerzo Piso 10	10%
Refuerzo Piso 20	10%
36 cuotas	45%
Posesión	5%

GASTOS

3%	+ IVA COMISIÓN INMOBILIARIA	(CCV)
2%	ITP*	(CCV)
5%	ALHAJAMIENTO	(POSESIÓN)
1,5%	REGLAMENTO Y PLANOS	(POSESIÓN)

Nota: Lo antes detallado no incluye los siguientes gastos:

- Fondo de Reserva a ser determinados por la Administración de la Copropiedad (Posesión)

- Cuotaparte correspondiente al pago del Impuesto de Contribución Inmobiliaria e Impuesto de Enseñanza Primaria (Posesión).

(*) ITP: Impuesto a las Transmisiones Patrimoniales (4% del Valor Catastral, a ser abonado entre ambos en partes iguales)